



OBYTNÁ ZÓNA I. ETAPA

OBYTNÁ ZÓNA II. ETAPA

CELKOVÉ PLOCHY	SEKTOR A		SEKTOR B		SEKTOR C		SEKTOR D		SEKTOR E		SEKTOR F	
	Č.PARCELY	PLOCHA m ²	Č.PARCELY	PLOCHA m ²	Č.PARCELY	PLOCHA m ²	Č.PARCELY	PLOCHA m ²	Č.PARCELY	PLOCHA m ²	Č.PARCELY	PLOCHA m ²
OBYTNÁ ZÓNA I.ETAPA												
SEKTOR	PLOCHA m ²											
A	5732		2900		12789		16097		4429		25344	
B	2900		2900		12789		16097		4429		25344	
C	12789		2900		12789		16097		4429		25344	
D	16097		2900		12789		16097		4429		25344	
E	4429		2900		12789		16097		4429		25344	
SPOLU	41947		2900		12789		16097		4429		25344	
OBYTNÁ ZÓNA II.ETAPA												
SEKTOR	PLOCHA m ²											
F	25344											
SPOLU	25344											

LEGENDA

- RIEŠENÉ ÚZEMIE
 - OCHR.PÁSMO KOMUNIKÁCIE
 - REZERVA NA CYKLOTRASU
 - KOMUNIKÁCIE
 - CHODNÍKY
 - ŠPORT, IHRISKO, TERASY
 - VEREJNÁ ZELEŇ
 - SÚKROMNÁ ZELEŇ A SPEVNENÉ PLOCHY
 - RADOVÝ DOM
 - ROZLIČNÝ TOVAR / HOSTINEC
 - SAMOST. STOJACI DOM
 - TRAFOSTANICA
 - Ž ŽUMPA
- PLOCHA POZEMKU: 95 200 m²
 ZASTAVANÁ PLOCHA: 14 569 m²
 CELKOVÁ PODLAŽNÁ PLOCHA: 26 459 m²
- BILANCIA FUNKCIÍ:
 RADOVÉ DOMY: 16
 IZOLOVANÉ DOMY: 82
- BILANCIA PARKOVACÍCH MIEST:
 PARKOVANIE RD: 3 * 98 = 294 PM
 NÁVŠTEVNÍCI: 6 PM
 PARKOVANIE SPOLU: 300 PM



GENERÁLNY PROJEKTANT GENERAL DESIGNER ATELIER008 ATELIER 008 S.R.O., RUBÍNOVÁ 48, 831 52 BRATISLAVA	ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ AUTHOR ING. ARCH. JÁN KUKUĽA, ING.ARCH. SILVIA MÁTUŠOVÁ	INVESTOR CLIENT PROSPECT s.r.o., J. SIMORA 5, 940 01 NOVÉ ZÁMKY	
NÁZOV STAVBY JOB TITLE OBYTNÁ SKUPINA SLNOVRAT OVEROVACIA URBANISTICKÁ ŠTÚDIA		Zemné, m.č. Gúg	
NÁZOV VÝKRESU DRAWING TITLE ZASTAVOVACÍ PLÁN		DÁTUM DATE 19/11/21	MIERKA SCALE 1:2000
		FORMÁT FORMAT A3	VÝKRES Č. DRAWING No. 1